

# 日刊不動産経済通信

株式会社 不動産経済研究所

〒160-0022 東京都新宿区新宿1丁目9番1号NBOX新宿7階  
電話 03-3225-5301(代表)FAX 03-3225-5330  
URL <http://www.fudousankeirai.co.jp>  
雑誌料／月額10,500円(税込) 諸料／月額500円(税込)

2006年(平成18年)9月1日 金曜日

日刊不動産経済通信

(第三種郵便物認可)

## ◎レックアイ、販売事務管理システム開発

不動産会社向けのITシステム構築、インターネット活用提案を行うレックアイ(東京都豊島区、鈴木總之社長)は、マンション・戸建て住宅販売用の事務管理トータルパッケージ「販売契約統合管理標準化システムReCM(レックエム)」を開発した。同システムは、モデルルームにおける見込み客の管理から購入申し込み、契約、営業入金、ローン登録、カギの引き渡しまでの住宅販売業務の一連の流れをパソコンネットワーク上で一元管理するもの。各業務のデータ入力・フォーマットを統一し、業務の無駄を省き効率化を図ることができる。同社ではこのシステムと併せて、住宅販売現場で不可欠となつたインターネット営業戦略の構築も提案する。サイトの作成からコンテンツの提案、情報発信と顧客誘導などを一貫して請け負う。

鈴木社長は大京出身。大京の販売事務管理のIT化を推進し、初代ネット戦略室長としてネット営業の構築にも携わった。また、大京管理の事務IT化にも立ち会つてている。「不動産の営業実務をすべて知つてることが強味。新興マンションデベロッパーを中心にお幅広く提案したい」と話している。問い合わせは電話03-5949-1568。